

## ESTUDIO ECONÓMICO CÁMARA DE COMERCIO DE CALI 2023

Informe presentado a la Superintendencia de Sociedades  
Cámara de Comercio de Cali\*

### RESUMEN EJECUTIVO

En este informe se presenta un análisis del tejido empresarial formal adscrito a la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali, conformado por los municipios de Cali, Dagua, Jamundí, La Cumbre, Vijes y Yumbo, para el periodo 2016-2023. En ese sentido, se propone un análisis de estadísticas descriptivas que vinculan la información correspondiente a los Registros Públicos Empresariales de la Cámara de Comercio de Cali. En primer lugar, se presenta una caracterización a nivel agregado del total de empresas de la jurisdicción; segundo, se realiza un análisis de la dinámica de creación de empresas; tercero, un análisis de la salida de las empresas del tejido empresarial; y cuarto, una descripción del tejido empresarial enfocado en el clúster de Hábitat Urbano, como uno de los encadenamientos productivos de mayor relevancia para la región. El análisis se presenta desagregando su composición por los años del periodo solicitado, tamaño según la clasificación de la Ley 590 del 2000, ente jurídico, actividad económica, número de empleos generados y tasa de supervivencia empresarial a 5 años.

En general, puede establecerse que el stock de empresas de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali ha venido presentando un crecimiento continuo en los últimos 3 años, superando los niveles prepandemia. Por su parte, el crecimiento en la dinámica de creación de empresas se vio interrumpida en el año 2020, recuperando su curso en 2021, en línea con la recuperación económica de Cali y el Valle después de la pandemia, pero en 2023 debido a la desaceleración económica y un panorama con altas tasa de interés que desincentiva la inversión empresarial, la creación de empresas presentó una caída anual de 5,2%. En concordancia, el año que presentó la cifra más alta en lo referente a salidas empresariales fue 2020, seguido por 2023.

---

\*Cualquier inquietud por favor comunicarse al correo [investigaciones@ccc.org.co](mailto:investigaciones@ccc.org.co) y/o [bmunoz@ccc.org.co](mailto:bmunoz@ccc.org.co)

Sede Principal  
Calle 8 # 3 - 14  
57 (2) 8861300

Sede Obrero  
Cra 9 # 21 - 42  
57 (2) 8861300  
Ext. 728

Sede Unicentro  
CC Unicentro  
Pasillo 5, Local 359A  
57 (2) 8861300  
Exts: 702 Y 712

Yumbo  
Cra 5 # 8 - 23  
57 (2) 8861300  
Ext. 742

Aguablanca  
Cra 27 # 103 - 71  
57 (2) 4228713

Punto de Atención  
Jamundí  
Local 1 - C.C. El Cacique  
Calle 12 # 11-55 B, Jamundí  
57 (2) 8861300 Ext. 771

[www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co)



## CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN.....	6
2. POSICIÓN GEOGRÁFICA DE LOS MUNICIPIOS ADSCRITOS A LA JURISDICCIÓN DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE CALI .....	7
3. STOCK DE EMPRESAS (2016-2023).....	8
3.1 Stock de empresas de la jurisdicción por año .....	8
3.2 Stock de empresas de la jurisdicción por tamaño según Ley 590 de 2000 .....	8
3.3 Stock de empresas por tipo de organización jurídica .....	9
3.4 Stock de empresas por rama de actividad económica según CIU Rev. 4A.C. ....	10
3.5 Stock de empresas según el número de empleos generados .....	11
4. DINÁMICA DE CREACIÓN DE EMPRESAS .....	11
4.1 Empresas creadas en la jurisdicción por año.....	11
4.2 Empresas creadas en la jurisdicción por tamaño según Ley 590 de 2000.....	12
4.3 Empresas creadas en la jurisdicción por tipo de organización jurídica .....	12
4.4 Empresas creadas por rama de actividad económica según CIU Rev. 4 A.C.....	13
4.5 Empresas que fueron constituidas generando al menos un empleo.....	14
4.6 Tasa de supervivencia empresarial a 5 años de empresas creadas.....	15
5. SALIDAS DE EMPRESAS.....	15
5.1 Empresas que salieron del tejido empresarial de la jurisdicción por año .....	15
5.2 Empresas que salieron del tejido empresarial de la jurisdicción por tamaño según Ley 590 de 2000 .....	16
5.3 Empresas que salieron del tejido empresarial de la jurisdicción por tipo de organización jurídica.....	17
5.4 Empresas que salieron del tejido empresarial por rama de actividad económica según CIU Rev. 4 A.C. ....	17
5.5 Empresas que salieron del tejido empresarial según el número de empleos generados .....	18
6. DESCRIPCIÓN DEL TEJIDO EMPRESARIAL ENFOCADO EN LA ACTIVIDAD ESTRATEGICA DE LA REGIÓN: CLÚSTER DE HÁBITAT URBANO .....	19

6.1	Descripción de la actividad económica estratégica .....	19
6.2	Stock de empresas según actividad estratégica de la región por año.....	20
6.3	Empresas creadas en la actividad estratégica de la región .....	21
6.4	Tasa de supervivencia de las unidades productivas en la actividad estratégica.....	21
6.5	Salidas de empresas del tejido empresarial de la actividad estratégica .....	22
6.6	Caracterización por tamaño de las unidades de la actividad estratégica .....	22
6.7	Caracterización por tipo de organización jurídica de las unidades de la actividad estratégica .....	23
7.	CONCLUSIONES.....	24

## LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Stock de empresas por rama de actividad económica según las 21 secciones de la CIIU Rev. 4 A.C. (2016-2023*).....	10
Tabla 2. Stock de empresas según el número de empleos generados (2016-2023*) .....	11
Tabla 3. Número de empresas creadas en la jurisdicción por tamaño según la clasificación de la Ley 590 de 2000 (2016-2023*) .....	12
Tabla 4. Número de empresas creadas por rama de actividad económica según las 21 secciones de la CIIU Rev. 4 A.C. (2016-2023*) .....	13
Tabla 5. Número de empresas que salieron del tejido empresarial de la jurisdicción por tamaño según la clasificación de la Ley 590 de 2000 (2016-2023*) .....	16
Tabla 6. Número de empresas que salieron del tejido empresarial según rama de actividad económica según las 21 secciones de la CIIU Rev. 4 A.C. (2016-2023*) .....	18
Tabla 7. Stock de empresas según el número de empleos generados (2016-2023*) .....	19
Tabla 8. Actividades económicas relacionadas a la construcción - Clúster de Hábitat Urbano de la Cámara de Comercio de Cali.....	20
Tabla 9. Número de empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano de la Cámara de Comercio de Cali según tamaño empresarial (2016-2023*) .....	22

## LISTADO DE GRÁFICOS

Gráfico 1. Municipios de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali .....	7
Gráfico 2. Stock (miles) de empresas de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023*) .....	8
Gráfico 3. Stock de empresas de la jurisdicción por tamaño según la clasificación de la Ley 590 de 2000 (2016-2023*) .....	9
Gráfico 4. Stock de empresas por tipo de organización jurídica (2016-2023*) .....	9
Gráfico 5. Número de empresas creadas en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023*) .....	12
Gráfico 6. Número de empresas creadas en la jurisdicción por tipo de organización jurídica (2016-2023*) .....	13
Gráfico 7. Número de empresas que fueron constituidas generando al menos un empleo (2016-2023*) .....	14
Gráfico 8. Tasa de supervivencia (%) de las empresas constituidas en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (cohorte 2018).....	15
Gráfico 9. Número de empresas que salieron del tejido empresarial de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023*).....	16
Gráfico 10. Número de empresas que salieron del tejido empresarial en la jurisdicción por tipo de organización jurídica (2016-2023*).....	17
Gráfico 11. Stock de empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023*).....	20
Gráfico 12. Número de empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano creadas en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023*).....	21
Gráfico 13. Tasa de supervivencia (%) de las empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (cohorte 2018).....	21
Gráfico 14. Número de salidas de empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023*).....	22
Gráfico 15. Número de empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano de la Cámara de Comercio de Cali según tipo de organización jurídica (2016-2023*).....	23

## 1. INTRODUCCIÓN

El tejido empresarial formal que representa la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali está conformado por los municipios de Cali, Dagua, Jamundí, La Cumbre, Vijes y Yumbo. En ese sentido, en este informe se presenta un análisis de estadísticas descriptivas que vinculan la información correspondiente a los Registros Públicos Empresariales de la Cámara de Comercio de Cali<sup>1</sup> para el periodo comprendido entre los años 2016 y 2023. En primer lugar, se presenta una caracterización a nivel agregado del total de empresas de la jurisdicción; segundo, se realiza un análisis descriptivo de la dinámica de creación de empresas; tercero, se presenta un análisis de las empresas que salieron del tejido empresarial; y cuarto, un análisis enfocado en las empresas del clúster de Hábitat Urbano, como uno de los encadenamientos productivos de mayor relevancia para la región. Los resultados del tejido empresarial de la Cámara de Comercio de Cali se presentan desagregando su composición por los años del periodo de análisis, tamaño, ente jurídico, actividad económica, número de empleos generados y tasa de supervivencia empresarial.

La elaboración del informe y los análisis presentados están limitados por la disponibilidad de información para el periodo de estudio. Para el análisis de tamaño empresarial se va a tener en consideración para todos los años la clasificación con base en los activos según la Ley 590 de 2000, para lograr comparabilidad durante todo el periodo solicitado. El estudio descriptivo de las empresas según el número de empleos generados está limitado por la información consignada por cada una de ellas en el RUES. El análisis del stock de empresas de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali presentó cifras positivas en 2023, por encima de las registradas prepandemia, destacando una buena recuperación en los últimos años. En cuanto a la creación y salida empresarial en 2023, las cifras son negativas y van muy en línea con la desaceleración economía de la región debido a la alta inflación y el incremento de las tasas de interés, lo que encareció el costo del endeudamiento y desincentivo a los empresarios a formar nuevas empresas.

---

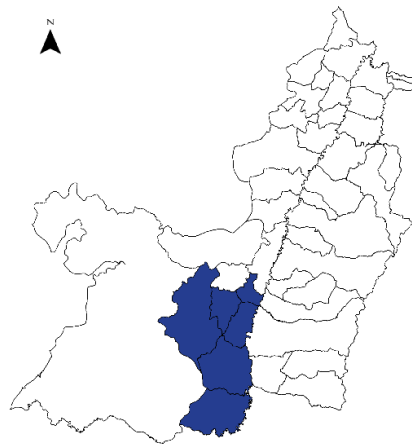
<sup>1</sup> Este estudio se realiza teniendo en cuenta la información del Registro Mercantil (personas naturales y personas jurídicas) a través del Formulario del Registro Único Empresarial y Social (RUES) para la vigencia 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023<sup>55</sup>. Por lineamientos de Confecámaras no se tiene en cuenta establecimientos, sucursales, agencias y Entidades sin Ánimo de Lucro (ESALES). Estas cifras son preliminares disponibles al 9 de enero de 2024.

## 2. POSICIÓN GEOGRÁFICA DE LOS MUNICIPIOS ADSCRITOS A LA JURISDICCIÓN DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE CALI

La ubicación geográfica de los municipios pertenecientes a la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (CCC), desempeña un papel relevante a la hora de analizar su posición competitiva. Los seis municipios (Cali, Jamundí, Yumbo, Dagua, La Cumbre y Vijes) que conforman la jurisdicción de la CCC están ubicados en el Valle del Cauca, departamento situado al suroccidente colombiano que se caracteriza por tener un aparato productivo diversificado y no depender del sector minero energético, lo que ha permitido un mejor desempeño económico frente a los ajustes registrados en los precios internacionales de las materias primas desde mediados de 2014, así como durante el primer año de la pandemia ocasionada por el SARS- CoV-2.

El área geográfica del Valle del Cauca se comprende de 22.195 km<sup>2</sup>, área donde se encuentran distribuidos espacialmente los 6 municipios adscriptos a la jurisdicción de la CCC, que representan el 10,5% de la superficie total del Valle del Cauca. En primera instancia, se resalta la ciudad de Cali como la capital del Departamento, con una extensión de 564 km<sup>2</sup> eje principal de la actividad empresarial del suroccidente del País. Cali limita al norte con los municipios de Yumbo, La Cumbre y Vijes, cuya extensión territorial es de 228 km<sup>2</sup>, 253 km<sup>2</sup> y 214 km<sup>2</sup>, respectivamente; al noroccidente con Dagua (886 km<sup>2</sup>) y al sur con el municipio de Jamundí (577 km<sup>2</sup>) (Gráfico 1).

*Gráfico 1. Municipios de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali*



**Fuente:** Cámara de Comercio de Cali – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

Esta zona del Departamento se caracteriza por registrar una temperatura promedio de 26°C, explicada por los niveles térmicos de los municipios que la conforman, en donde Cali, Vijes

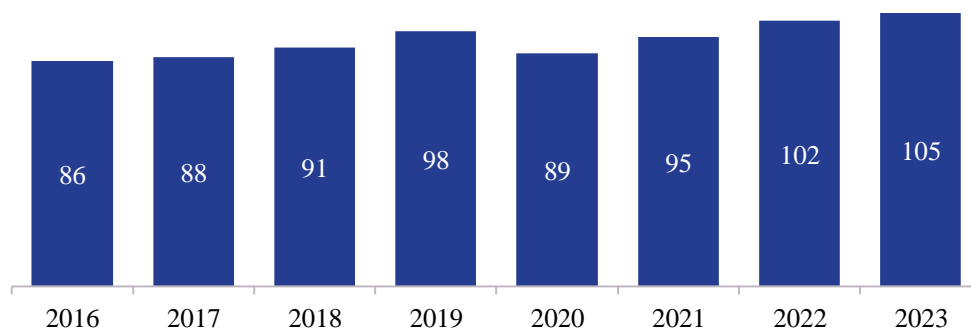
y Yumbo evidencian una temperatura de 29°C y Dagua de 26°C. En los extremos de esta medida se encuentran Jamundí y La Cumbre que aparecen como los municipios de mayor y menor temperatura (30°C y 16°C, respectivamente).

### 3. STOCK DE EMPRESAS (2016-2023)

#### 3.1 Stock de empresas de la jurisdicción por año

Según el Registro Mercantil de la Cámara de Comercio de Cali, el stock de empresas (personas naturales y personas jurídicas) registradas en la jurisdicción en 2023 ascendió a 104.726, lo que correspondió a un crecimiento de 3,2% frente a 2022 (Gráfico 2). Estos resultados van en línea con las cifras de recuperación económica de Cali y el Valle del Cauca, que han sido impulsadas por el comercio, la industria, la construcción y el turismo.

*Gráfico 2. Stock (miles) de empresas de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023\*)*



**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

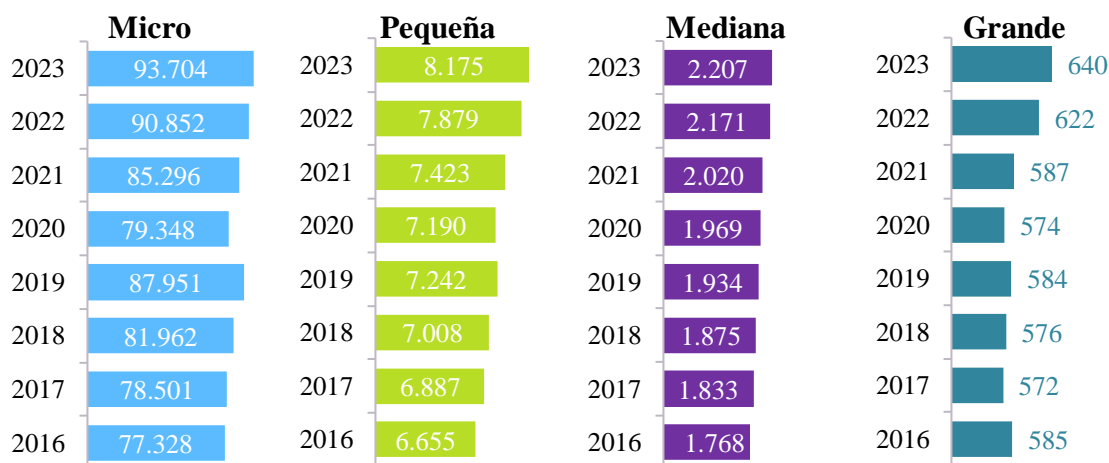
\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

#### 3.2 Stock de empresas de la jurisdicción por tamaño según Ley 590 de 2000

El stock de microempresas (93.704) registradas en la Cámara de Comercio de Cali representa 89,5% del total de empresas para 2023, y presentó una variación de 3,1% frente a 2022 (90.852). A su vez, el stock de pequeñas empresas registradas durante 2023 fue 8.175, lo que representó una variación anual de 3,8%. De igual forma, el stock de medianas y grandes empresas en la jurisdicción presentaron crecimientos anuales de 1,7% y 2,9%, respectivamente (Gráfico 3).



Gráfico 3. Stock de empresas de la jurisdicción por tamaño según la clasificación de la Ley 590 de 2000 (2016-2023\*)



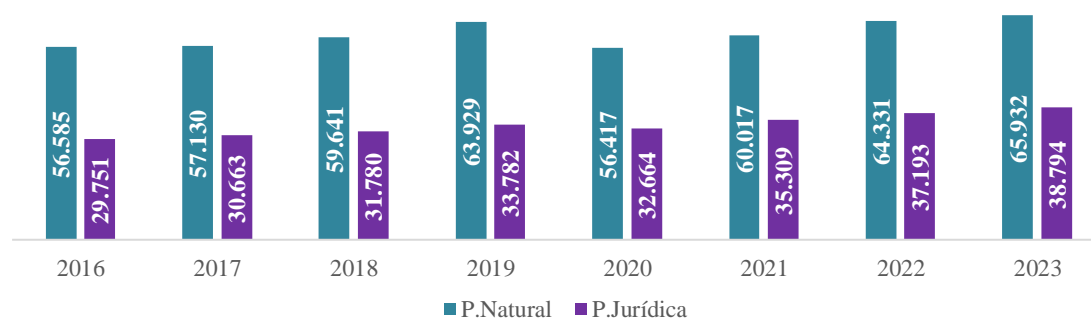
**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

### 3.3 Stock de empresas por tipo de organización jurídica

Según el Registro Mercantil de la Cámara de Comercio de Cali, el stock de personas naturales y personas jurídicas registradas en la jurisdicción ascendió a 65.932 y 38.794 en 2023, respectivamente, presentando una variación de 2,5% y 4,3% frente a la cifra registrada en 2022, respectivamente (Gráfico 4).

Gráfico 4. Stock de empresas por tipo de organización jurídica (2016-2023\*)



**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

### 3.4 Stock de empresas por rama de actividad económica según CIIU Rev. 4A.C.

En lo referente al stock de empresas para la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali según la rama de actividad económica, las secciones que registraron mayor número de empresas fueron comercio (40.135), industria manufacturera (12.240) y servicios de comida y alojamientos registraron (8.971) para el año 2023, con crecimientos anuales de 1,7%, 2,0% y 5,4%, respectivamente (Tabla 1).

*Tabla 1. Stock de empresas por rama de actividad económica según las 21 secciones de la CIIU Rev. 4 A.C. (2016-2023\*)*

Sección	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Comercio	33.446	33.721	35.568	37.185	35.061	37.747	39.452	40.135
Industria manufacturera	11.092	10.989	11.455	11.987	10.797	11.472	12.177	12.420
Servicios de comida y alojamientos	7.064	7.518	8.046	8.598	6.935	7.594	8.509	8.971
Actividades profesionales, científicas y técnicas	6.334	6.572	6.442	6.905	6.597	6.611	7.096	7.395
Otras actividades de servicio	4.222	4.291	4.633	5.570	4.521	4.840	5.530	6.263
Construcción	4.194	4.320	4.491	4.677	4.360	4.811	5.007	5.086
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	3.521	3.556	3.907	4.678	3.868	4.036	4.455	4.675
Actividades inmobiliarias	2.592	2.724	2.883	3.115	3.029	3.361	3.652	3.912
Información y Comunicaciones	2.436	2.406	2.566	2.801	2.730	2.983	2.943	2.913
Transporte y Almacenamiento	2.341	2.386	2.408	2.687	2.566	2.632	2.836	2.891
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	2.259	2.305	2.105	2.156	1.998	2.129	2.368	2.501
Actividades financieras y de seguros	1.867	1.899	1.933	2.073	1.918	2.077	2.015	1.994
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	1.664	1.703	1.659	1.764	1.686	1.771	1.815	1.866
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	1.278	1.326	1.411	1.538	1.272	1.377	1.562	1.571
Educación	1.263	1.305	1.086	1.114	960	1.026	1.181	1.242
Distribución de agua, saneamiento ambiental	473	509	534	557	512	552	631	613
Explotación de minas y canteras	166	132	136	141	115	134	129	126
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	68	86	106	115	112	124	126	113
Administración pública y defensa; seguridad social	49	38	44	43	34	40	31	27
Actividades de los hogares en calidad de empleadores	7	7	8	7	10	9	9	12
Actividades de organizaciones y entidades extraterritoriales	0	0	0	0	0	0	0	0

**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

### 3.5 Stock de empresas según el número de empleos generados

Respecto a las cifras del stock de empresas registradas en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali según el número de empleos generados en 2023, 50.156 empresas generaron entre 1 y 4 empleos, registrando un crecimiento de 1,2% frente a 2022 (49.580). Cabe resaltar que las empresas que reportan que generan más de 250 empleos presentaron el mayor crecimiento anual, con una variación de 6,3% (Tabla 2).

Cabe señalar, que, según las cifras del DANE, Cali registró una tasa de desempleo de 11,0% en enero-noviembre 2023, cifra levemente inferior a la de 2022 (11,7%), como resultado de la creación de 18 mil empleos, de los cuales un porcentaje corresponde a empleos formales de empresas registradas en la Cámara de Comercio de Cali.

*Tabla 2. Stock de empresas según el número de empleos generados (2016-2023\*)*

Empleos generados	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1-4 personas	71.515	70.974	57.630	54.138	47.724	48.536	49.580	50.156
5-9 personas	5.937	5.867	5.606	5.521	5.209	5.460	5.600	5.754
10-19 personas	2.695	2.805	2.699	2.703	2.673	2.722	2.892	3.033
20-49 personas	1.596	1.667	1.720	1.746	1.781	1.788	1.829	1.903
50-249 personas	886	871	912	936	937	897	946	966
250 o más personas	246	261	274	271	273	279	288	306

**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

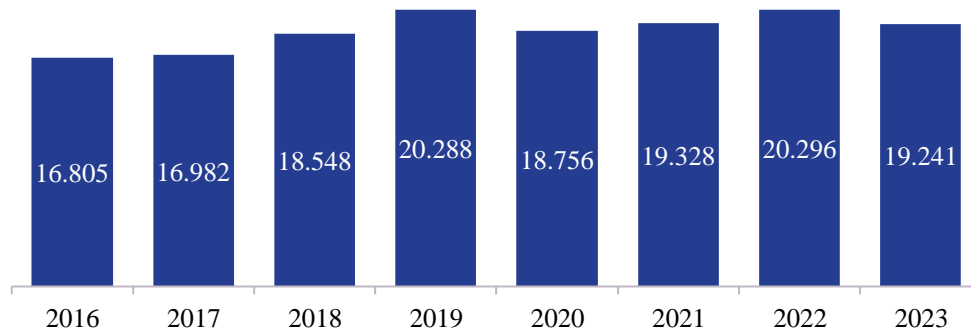
## 4. DINÁMICA DE CREACIÓN DE EMPRESAS

### 4.1 Empresas creadas en la jurisdicción por año

Según el Registro Mercantil de la Cámara de Comercio de Cali, el número de empresas (personas naturales y personas jurídicas) que se matricularon en su jurisdicción en 2023 ascendió a 19.241, lo que correspondió a una caída de 5,2% frente a 2022 (20.296). De igual forma frente a 2019, el número de empresas nuevas en 2023 presentó una disminución de 5,2% (

*Gráfico 5).*

*Gráfico 5. Número de empresas creadas en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023\*)*



**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

#### 4.2 Empresas creadas en la jurisdicción por tamaño según Ley 590 de 2000

En 2023, las microempresas representaron 99,4% del total de empresas que se matricularon en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali. Esta categoría de empresas (19.126) presentó una caída de 5,1% frente a 2022 (20.159) y de 3,0% frente a 2019 (19.716) (Tabla 3).

*Tabla 3. Número de empresas creadas en la jurisdicción por tamaño según la clasificación de la Ley 590 de 2000 (2016-2023\*)*

Año	Micro	Pequeña	Mediana	Grande
2016	16.128	573	84	20
2017	16.405	484	76	17
2018	17.962	488	81	17
2019	19.716	495	66	11
2020	18.345	364	41	6
2021	19.068	225	31	4
2022	20.159	117	16	4
2023	19.126	97	12	6

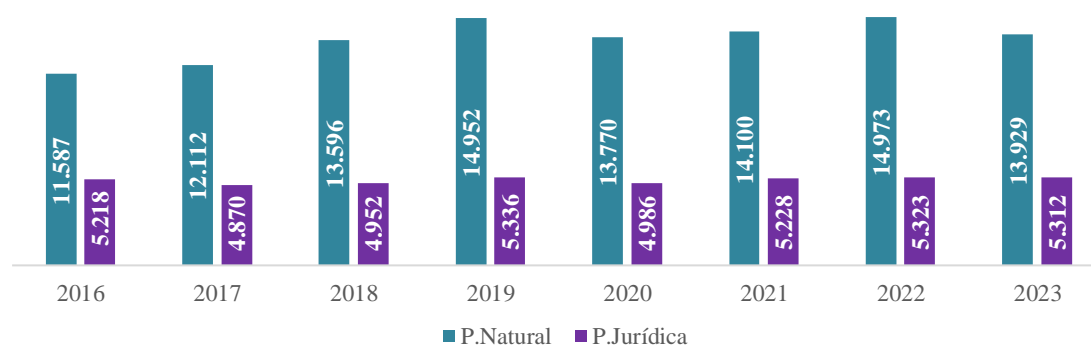
**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

### 4.3 Empresas creadas en la jurisdicción por tipo de organización jurídica

Las empresas que se matricularon en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali constituidas como personas naturales fueron 13.929 y las constituidas como personas jurídicas fueron 5.312, en 2023. Las personas naturales presentaron una disminución anual de 7,0% y las personas jurídicas de 0,2% en 2023 (Gráfico 6).

*Gráfico 6. Número de empresas creadas en la jurisdicción por tipo de organización jurídica (2016-2023\*)*



**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

### 4.4 Empresas creadas por rama de actividad económica según CIU Rev. 4 A.C.

Entre las empresas que se matricularon en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali en 2023, 7.257 pertenecen a la sección de comercio, 2.333 a servicios de comida y alojamientos y 2.059 a la industria manufacturera. La sección comercio presentó una disminución anual de 7,6%, al igual que las secciones de comida y alojamiento e industria manufacturera que presentaron caídas anuales de 0,9% y 8,2%, respectivamente. Cabe resaltar que el sector otras actividades de servicio presentó un crecimiento de 23,2% frente a 2022 y de 13,2% frente a 2019 (Tabla 4).

*Tabla 4. Número de empresas creadas por rama de actividad económica según las 21 secciones de la CIU Rev. 4 A.C. (2016-2023\*)*

Sección	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Comercio	6.310	6.429	7.233	7.465	7.736	8.007	7.852	7.257
Servicios de comida y alojamientos	1.843	2.078	2.212	2.261	1.822	2.078	2.354	2.333
Industria manufacturera	2.023	1.916	2.118	2.185	2.143	2.225	2.242	2.059
Otras actividades de servicio	915	946	1.118	1.630	1.097	1.210	1.498	1.845

Actividades profesionales, científicas y técnicas	1.208	1.172	1.079	1.198	1.151	1.093	1.295	1.179
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	768	701	937	1.394	840	841	971	882
Construcción	883	871	879	885	865	862	846	802
Transporte y Almacenamiento	470	491	459	539	534	410	499	471
Información y Comunicaciones	495	469	533	630	617	601	552	463
Actividades inmobiliarias	339	359	372	417	383	441	496	458
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	349	360	339	303	304	319	422	378
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	270	285	343	365	318	354	405	326
Educación	215	227	214	220	172	182	217	224
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	228	230	218	248	239	211	218	216
Actividades financieras y de seguros	310	275	275	339	341	305	269	200
Distribución de agua, saneamiento ambiental	120	131	149	147	141	130	129	103
Explotación de minas y canteras	30	13	32	20	19	23	6	21
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	14	24	31	34	25	24	21	15
Administración pública y defensa; seguridad social	14	4	3	8	5	8	3	6
Actividades de los hogares en calidad de empleadores	1	1	4	0	4	4	1	3
Actividades de organizaciones y entidades extraterritoriales	0	0	0	0	0	0	0	0

**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

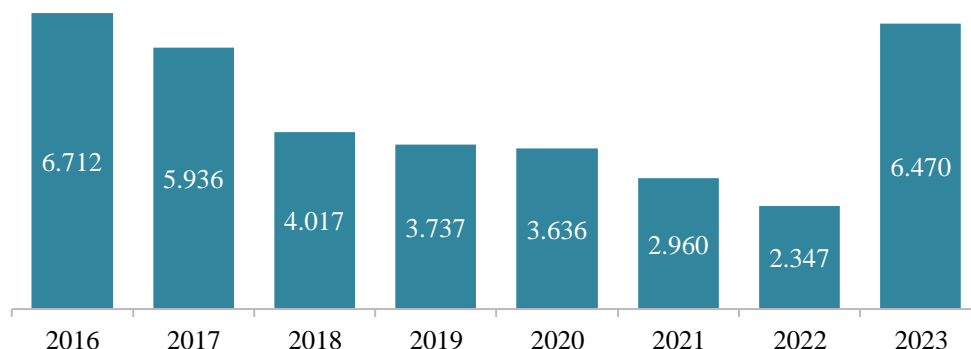
\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

#### 4.5 Empresas que fueron constituidas generando al menos un empleo

En 2023, el número de empresas matriculadas que reportaron que generan al menos un empleo fue 6.470, lo que correspondió a un crecimiento 175,7% frente a 2022 (2.347)<sup>2</sup> (Gráfico 7).

*Gráfico 7. Número de empresas que fueron constituidas generando al menos un empleo (2016-2023\*)*

<sup>2</sup> No es una obligación para las empresas reportar el número de empleos generados al momento de hacer su matrícula o renovación, razón por la que esta variable no es confiable y presenta datos faltantes.



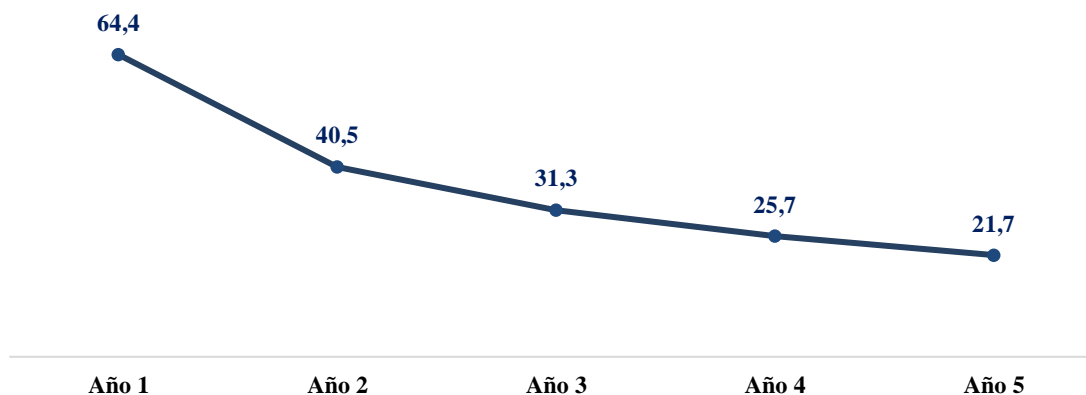
**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

#### 4.6 Tasa de supervivencia empresarial a 5 años de empresas creadas

De las empresas matriculadas en 2018 en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali, su tasa de supervivencia<sup>3</sup> en el primer año fue de 64,4%, en el segundo año de 40,5%, en el tercer año de 31,3%, en el cuarto de 25,7% y en el quinto año de 21,7% (Gráfico 8).

*Gráfico 8. Tasa de supervivencia (%) de las empresas constituidas en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (cohorte 2018)*



**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

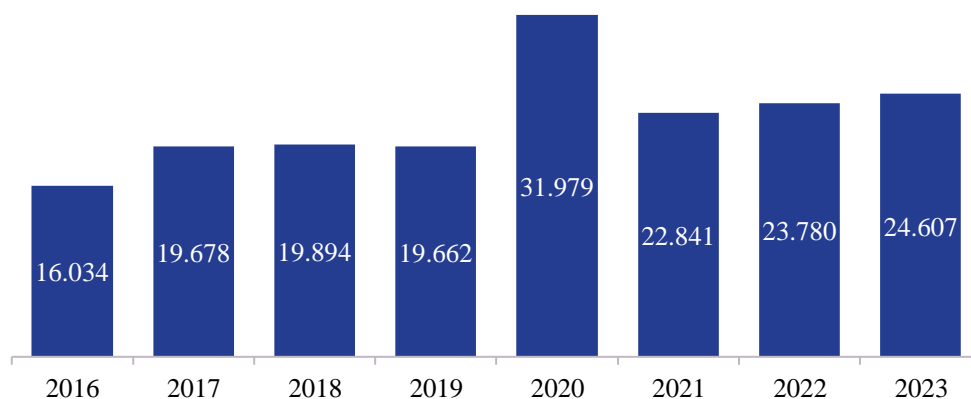
<sup>3</sup> El cálculo de la tasa de supervivencia se realiza teniendo en cuenta la metodología del Manual de Demografía Empresarial, donde se expone que el análisis debe realizarse de manera consecutiva, considerando en el siguiente año solo las empresas que han sobrevivido en el año anterior.

## 5. SALIDAS DE EMPRESAS

### 5.1 Empresas que salieron del tejido empresarial de la jurisdicción por año

Según el Registro Mercantil de la Cámara de Comercio de Cali, el número de empresas que salieron del tejido empresarial en 2023 ascendió a 24.607, lo que correspondió a un aumento de 3,5% frente a 2022 (23.780)<sup>4</sup>. En este análisis de las empresas que salen del stock de empresas se consideran todas las cancelaciones tanto voluntarias como por Ley 1727 del 2014 y las empresas que no renovaron su matrícula mercantil en el año de análisis y se encontraban activas en el año anterior (Gráfico 9).

*Gráfico 9. Número de empresas que salieron del tejido empresarial de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023\*)*



**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

### 5.2 Empresas que salieron del tejido empresarial de la jurisdicción por tamaño según Ley 590 de 2000

En 2023, las microempresas que salieron del tejido empresarial representaron 97,4% del total de las muertes empresariales en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali. La

<sup>4</sup> Para el análisis de las salidas de empresas, se define el periodo de muerte empresarial como 1 año.



destrucción empresarial de esta categoría presentó un crecimiento anual de 3,0% frente a 2022 (23.269) (Tabla 5).

*Tabla 5. Número de empresas que salieron del tejido empresarial de la jurisdicción por tamaño según la clasificación de la Ley 590 de 2000 (2016-2023\*)*

Año	Micro	Pequeña	Mediana	Grande
2016	15.517	444	68	5
2017	19.065	513	80	20
2018	19.249	563	63	19
2019	19.091	490	69	12
2020	31.196	666	87	30
2021	22.309	464	58	10
2022	23.269	435	58	18
2023	23.958	554	80	15

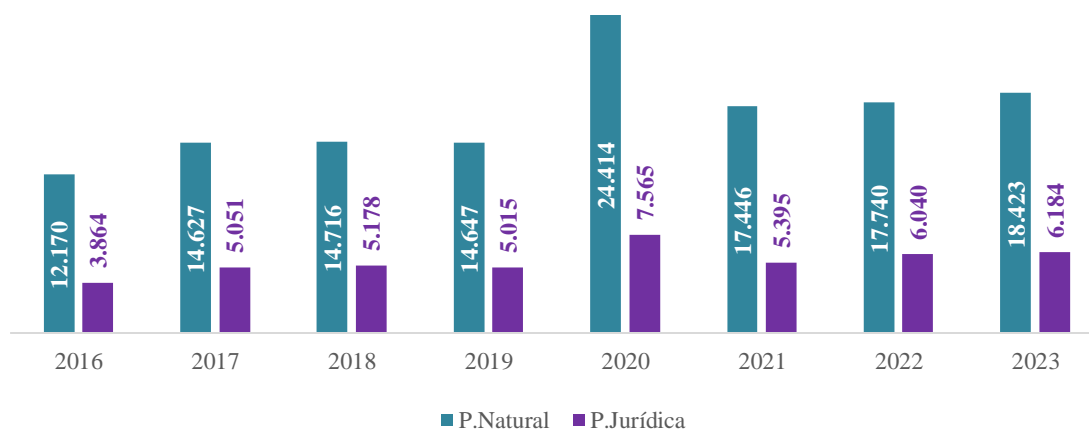
**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

### 5.3 Empresas que salieron del tejido empresarial de la jurisdicción por tipo de organización jurídica

En 2023, el número de empresas constituidas como personas naturales que salieron del tejido empresarial de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali fueron 18.423 y de las constituidas como personas jurídicas fueron 6.184. La salida empresarial de las personas naturales presentó un aumento de 3,9% en 2023 frente a 2022, de igual forma, la destrucción empresarial de las personas jurídicas presentó un aumento anual de 2,4% (Gráfico 10).

*Gráfico 10. Número de empresas que salieron del tejido empresarial en la jurisdicción por tipo de organización jurídica (2016-2023\*)*



**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

#### 5.4 Empresas que salieron del tejido empresarial por rama de actividad económica según CIU Rev. 4 A.C.

Entre las empresas que salieron del tejido empresarial en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali en 2023, 9.694 pertenecen a la sección de comercio, 2.945 a la industria manufacturera y 2.585 a servicios de comida y alojamientos. La sección comercio presentó un aumento de 0,6% en 2023 frente a 2022, de igual forma, las secciones de industria manufacturera y comida y alojamientos que presentaron aumentos anuales de 3,5% y 11,6%, respectivamente (Tabla 6).

*Tabla 6. Número de empresas que salieron del tejido empresarial según rama de actividad económica según las 21 secciones de la CIU Rev. 4 A.C. (2016-2023\*)*

Sección	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Comercio	6.551	7.579	7.303	7.729	11.683	9.006	9.640	9.694
Industria manufacturera	1.932	2.524	2.392	2.381	3.850	2.844	2.846	2.945
Servicios de comida y alojamientos	1.623	2.015	2.106	2.127	3.753	2.255	2.317	2.585
Otras actividades de servicio	833	1.094	1.051	1.078	2.349	1.492	1.467	1.670
Actividades profesionales, científicas y técnicas	979	1.296	1.542	1.246	1.840	1.427	1.467	1.480
Construcción	723	956	938	963	1.435	1.092	1.145	1.222
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	655	819	779	931	1.863	1.086	967	1.069
Información y Comunicaciones	521	609	511	537	816	615	794	685
Transporte y Almacenamiento	387	520	538	472	813	590	550	620
Actividades inmobiliarias	340	407	443	431	724	477	563	542
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	239	294	352	347	638	421	399	469
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	320	424	608	359	573	412	399	429
Actividades financieras y de seguros	297	371	348	337	530	333	468	365
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	213	291	326	246	416	325	337	311
Educación	221	281	437	245	385	246	221	270
Distribución de agua, saneamiento ambiental	122	128	159	163	210	164	127	169
Explotación de minas y canteras	53	41	34	28	53	27	35	38

Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	14	12	15	26	33	20	25	34
Administración pública y defensa; seguridad social	10	15	8	13	13	7	11	9
Actividades de los hogares en calidad de empleadores	1	2	4	3	2	2	2	1
Actividades de organizaciones y entidades extraterritoriales	0	0	0	0	0	0	0	0

**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

## 5.5 Empresas que salieron del tejido empresarial según el número de empleos generados

Del total de empresas que salieron del tejido empresarial en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali en 2023, 10.613 empresas generaron entre 1 y 4 empleos, lo que representa 1,6% menos frente a 2022 (11.788). Por su parte, la muerte empresarial de las empresas que generan entre 5 y 9 empleos presenta un aumento anual de 1,7% en 2023 (Tabla 7).

*Tabla 7. Stock de empresas según el número de empleos generados (2016-2023\*)*

Empleos generados	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1-4 personas	14.197	17.272	16.998	11.671	16.186	11.307	10.788	10.613
5-9 personas	741	982	940	725	1030	663	634	645
10-19 personas	247	292	301	225	313	205	202	260
20-49 personas	69	102	104	88	136	73	103	107
50-249 personas	37	45	34	34	52	33	33	43
250 o más personas	2	6	8	5	5	3	4	1

**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

## 6. DESCRIPCIÓN DEL TEJIDO EMPRESARIAL ENFOCADO EN LA ACTIVIDAD ESTRATEGICA DE LA REGIÓN: CLÚSTER DE HÁBITAT URBANO

### 6.1 Descripción de la actividad económica estratégica

El clúster de Hábitat Urbano agrupa a las empresas establecidas en Cali-Valle del Cauca que se dedican a las actividades relacionadas con el diseño, construcción, adecuación y comercialización de espacios, edificaciones e infraestructuras urbanas. En los últimos años, este clúster ha consolidado la posición del Valle del Cauca como una de las principales regiones constructoras en Colombia. En el año 2022, sus ventas anuales equivalen al 10,9%

del Producto Interno Bruto (PIB) del departamento y el 1,0% del PIB nacional, evidenciando su contribución significativa al desarrollo económico tanto a nivel regional como nacional.

De esta manera, el sector de la construcción ha desempeñado un papel fundamental en la generación de empleo y el impulso del crecimiento económico en Colombia y el Valle del Cauca. Sin embargo, durante el primer semestre de 2023, se registró una disminución del 3,6% en este sector a nivel nacional. Esta contracción podría haber contribuido a la desaceleración económica observada en ese período.

Para este estudio se seleccionó como actividad estratégica la construcción residencial y no residencial junto con las actividades inmobiliarias, diseño y servicios de ingeniería del Clúster de Hábitat Urbano conformados por las empresas registradas en la Cámara de Comercio de Cali con las actividades económicas descritas en la Tabla 8:

*Tabla 8. Actividades económicas relacionadas a la construcción - Clúster de Hábitat Urbano de la Cámara de Comercio de Cali*

COD CIU	DESCRIPCIÓN CIU
1630	Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil
2395	Fabricación de artículos de hormigón, cemento y yeso
2511	Fabricación de productos metálicos para uso estructural
3600	Captación, tratamiento y distribución de agua
4111	Construcción de edificios residenciales
4112	Construcción de edificaciones para uso no residencial
4290	Construcción de otras obras de ingeniería civil
4311	Demolición
4312	Construcción de edificios residenciales
4321	Instalaciones eléctricas
4330	Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil
4390	Construcción de edificios residenciales
4663	Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción
6810	Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrenda
6820	Otras actividades relacionadas con el mercado de valores
7110	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
8130	Actividades de paisajismo y servicios de mantenimiento conexas

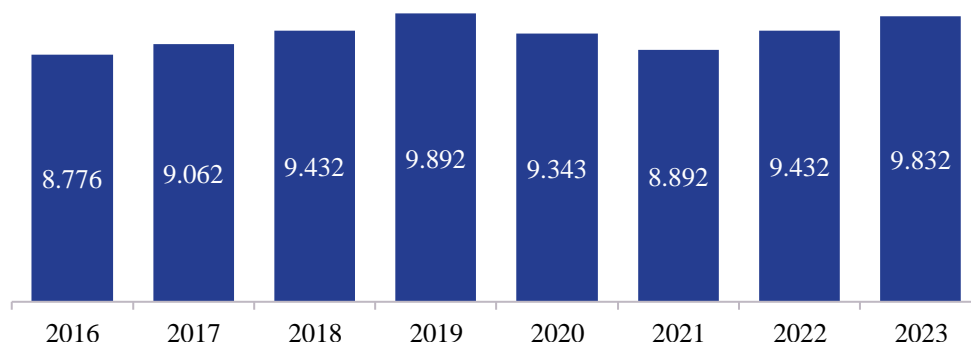
**Fuente:** Plataforma Clúster de la Cámara de Comercio de Cali

## 6.2 Stock de empresas según actividad estratégica de la región por año

Según el Registro Mercantil de la Cámara de Comercio de Cali, el stock de empresas pertenecientes al clúster de Hábitat Urbano (personas naturales y personas jurídicas) registradas en la jurisdicción en 2023 ascendió a 9.832, lo que correspondió a un crecimiento de 4,2% frente a 2022 (

Gráfico 11).

*Gráfico 11. Stock de empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023\*)*



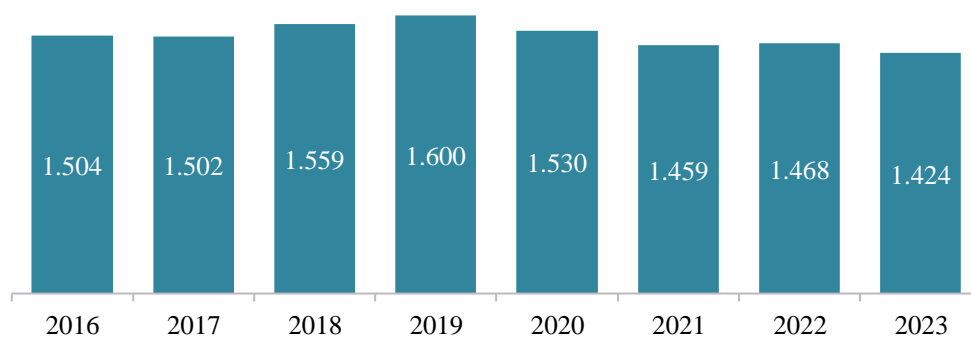
**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

### 6.3 Empresas creadas en la actividad estratégica de la región

En la Cámara de Comercio de Cali se crearon 1.424 empresas pertenecientes al clúster de Hábitat Urbano en 2023, lo que representó una caída de 3,0% frente a 2022. En los últimos 8 años, se crearon en total 12.046 empresas en esta actividad estratégica y 2019 fue el año con mayor cantidad de nuevas empresas (Gráfico 12).

*Gráfico 12. Número de empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano creadas en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023\*)*



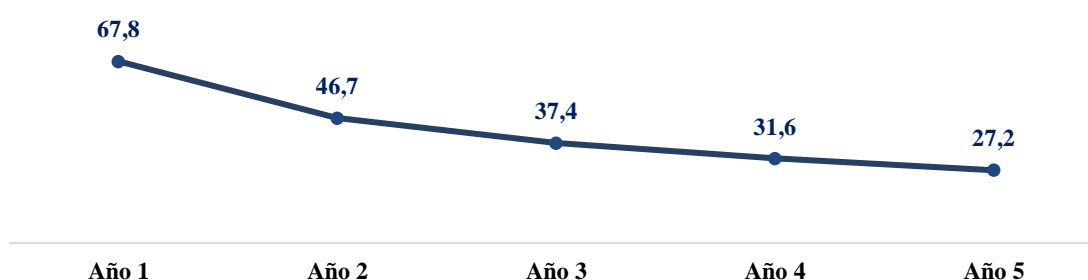
**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

#### 6.4 Tasa de supervivencia de las unidades productivas en la actividad estratégica

Considerando la cohorte de las empresas creadas en 2018 pertenecientes al clúster de Hábitat Urbano, su tasa de supervivencia en el primer año fue de 67,8%, en el segundo año de 46,7%, en el tercer año de 37,4%, en el cuarto de 31,6% y en el quinto año de 27,2% (Gráfico 13).

*Gráfico 13. Tasa de supervivencia (%) de las empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (cohorte 2018)*



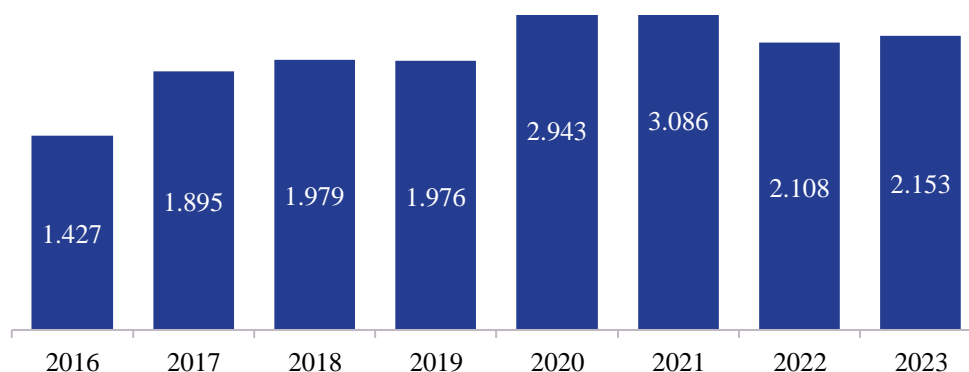
**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

#### 6.5 Salidas de empresas del tejido empresarial de la actividad estratégica

En la Cámara de Comercio de Cali salieron 2.153 empresas pertenecientes al clúster de Hábitat Urbano en 2023, lo que representó un aumento de 2,1% frente a 2022. El año 2021 presentó la mayor cantidad de salidas de esta actividad estratégica (Gráfico 14).

*Gráfico 14. Número de salidas de empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali (2016-2023\*)*



**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

## 6.6 Caracterización por tamaño de las unidades de la actividad estratégica

En 2023, las empresas micro representaron 75,5% del total de empresas pertenecientes al clúster de Hábitat Urbano de la Cámara de Comercio de Cali con un registro de 7.426. Cabe resaltar que el segmento de las medianas empresas pertenecientes a esta actividad estratégica presentó el mayor crecimiento anual (7,5%) (Tabla 9).

*Tabla 9. Número de empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano de la Cámara de Comercio de Cali según tamaño empresarial (2016-2023\*)*

Año	Micro	Pequeña	Mediana	Grande
2016	6.869	1.419	382	106
2017	7.035	1.504	401	122
2018	7.337	1.540	433	122
2019	7.720	1.599	457	116
2020	7.083	1.657	496	107
2021	6.778	1.524	487	103
2022	7.147	1.646	523	116
2023	7.426	1.731	562	113

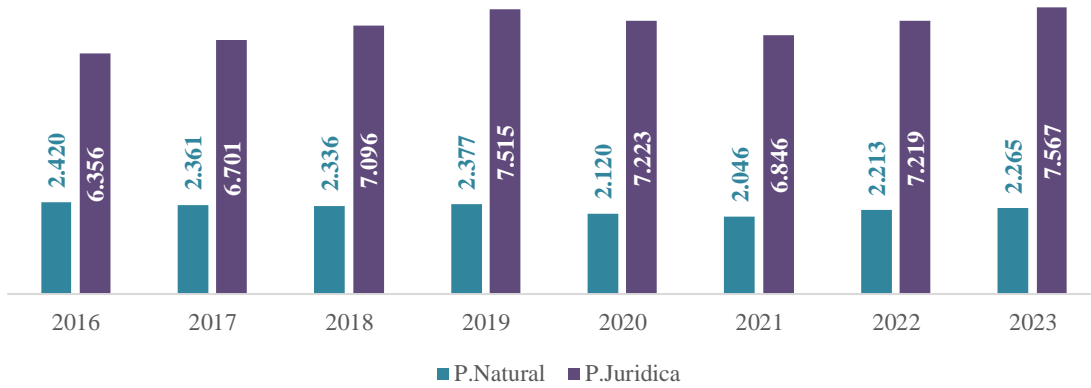
**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024

## 6.7 Caracterización por tipo de organización jurídica de las unidades de la actividad estratégica

En 2023, las empresas pertenecientes al clúster de Hábitat Urbano de la Cámara de Comercio de Cali constituidas como personas jurídicas fueron 7.567, lo que representa 77,0% del total de las empresas de esta actividad estratégica, y presentaron un crecimiento anual de 4,8%. De igual forma, las personas naturales presentaron un crecimiento de 2,3% frente a 2022 (Gráfico 15).

*Gráfico 15. Número de empresas pertenecientes al Clúster de Hábitat Urbano de la Cámara de Comercio de Cali según tipo de organización jurídica (2016-2023\*)*



**Fuente:** Registro Mercantil – Elaboración Cámara de Comercio de Cali

\*Cifras preliminares, disponibles a 09 de enero de 2024



## 7. CONCLUSIONES

De acuerdo con los datos del Registro Mercantil, el stock de empresas (personas naturales y personas jurídicas) registradas en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cali en 2023 ascendió a 104.726, lo que correspondió a un crecimiento de 3,2% frente a 2022. Los sectores comercio, industria manufacturera, servicios de comida y alojamientos, actividades profesionales y otras actividades de servicio representan el 71,8% del total de activas de la jurisdicción, donde el sector otras actividades de servicios presentó el mayor crecimiento anual (13,3%), seguido por alojamiento y comidas (5,4%). Estos resultados reflejan una acelerada recuperación de la región después de la prepandemia.

Respecto a la dinámica de creación de empresas, en 2023 se evidenció una caída anual de 5,2%. Las empresas matriculadas en 2023 ascendieron a 19.241, frente a las 20.296 nuevas empresas de 2022, disminución jalonada principalmente por las empresas constituidas como personas naturales (-7,0%). Este panorama negativo se puede explicar debido a la incertidumbre económica, la desaceleración del aparato productivo que afectó al departamento y a toda Colombia en 2023, a raíz de la alta inflación, y por ende, el incremento de las tasas de interés, que encareció el costo del endeudamiento y desincentivó a los empresarios a formar nuevas empresas.

En lo que se refiere a la salida empresarial en 2023, se encontró un incremento frente al año anterior, pero menor a la prepandemia. El número de empresas que salieron del tejido empresarial ascendió a 24.607, lo que corresponde a un aumento de 3,5% frente a 2022 (23.780). De manera desagregada, las salidas de las empresas constituidas como personas naturales y personas jurídicas presentaron variaciones anuales de 3,9% y 2,4%, respectivamente.

Para la actividad económica estratégica seleccionada para este informe, se estudió el conjunto de empresas pertenecientes al clúster de Hábitat Urbano. El stock de estas empresas registradas en la Cámara de Comercio de Cali en 2023 ascendió a 9.832 y presentó un crecimiento anual de 4,2%, variación superior a la registrada por el total de empresas de la jurisdicción. El clúster de Hábitat Urbano ha desempeñado un papel fundamental en la generación de empleo y el impulso del crecimiento económico del Valle del Cauca en los últimos años.